

**Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu izpilde 2011.gada septembrī**

**Mājas adrese:**

Parka iela 3, Ozolnieki, Ozolnieku novads LV3018

**Mājas pārvaldnieks:**

Ozolnieku KSDU SIA, reģ. Nr.41703003356, Kastaņu - 2, Ozolnieki, Ozolnieku novads, LV3018

Uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu koptāme

Izpildīts līdz atskaites periodam

Izpildīts atskaites periodā

Atlikums

Iemaksāts līdz atskaites periodam

Iemaksāts atskaites periodā

Kopēja balance

| %     | LVL      |
|-------|----------|
|       | 6 730.70 |
| 62.3% | 4 196.35 |
| 9.4%  | 635.33   |
| 28.2% | 1 899.02 |

|       |          |
|-------|----------|
| 50.9% | 3 422.94 |
| 8.3%  | 560.89   |
|       | 847.85   |

| Nr.p.k.   | Pakalpojums                                                                                      | Darbu periodiskums, reizes gadā | Summa gadā (LVL) | Izpildīts līdz atskaites periodam |              |                 | Izpildīts atskaites periodā |              |               | Atlikums |               |                 |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------|-----------------------------------|--------------|-----------------|-----------------------------|--------------|---------------|----------|---------------|-----------------|
|           |                                                                                                  |                                 |                  | reizes                            | %            | LVL             | reizes                      | %            | LVL           | reizes   | %             | LVL             |
| 1         | 2                                                                                                | 4                               | 5                | 6                                 | 7            | 8               | 9                           | 10           | 11            | 12       | 13            | 14              |
| <b>I</b>  | <b>Ieņēmumi</b>                                                                                  |                                 | <b>6 730.70</b>  |                                   | <b>50.9%</b> | <b>3 422.94</b> |                             | <b>8.3%</b>  | <b>560.89</b> |          | <b>40.8%</b>  | <b>2 746.87</b> |
| 1         | Pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa                                                          | x                               | 6 730.70         | x                                 | 50.9%        | 3 422.94        | x                           | 8.3%         | 560.89        | x        | 40.8%         | 2 746.87        |
| 2         | Nekustamā īpašuma nodoklis                                                                       | x                               | 0.00             | x                                 | 0.0%         | 0.00            | x                           | 0.0%         | 0.00          | x        | 0.0%          | 0.00            |
| 3         | Zemes nomas maksa                                                                                | x                               | 0.00             | x                                 | 0.0%         | 0.00            | x                           | 0.0%         | 0.00          | x        | 0.0%          | 0.00            |
| 4         | Apdrošināšana                                                                                    | x                               | 0.00             | x                                 | 0.0%         | 0.00            | x                           | 0.0%         | 0.00          | x        | 0.0%          | 0.00            |
| 5         | Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)                                                                    | x                               | 0.00             | x                                 | 0.0%         | 0.00            | x                           | 0.0%         | 0.00          | x        | 0.0%          | 0.00            |
| <b>II</b> | <b>Izdevumi</b>                                                                                  | <b>x</b>                        | <b>6 730.70</b>  |                                   | <b>62.3%</b> | <b>4 196.35</b> |                             | <b>9.4%</b>  | <b>635.33</b> |          | <b>28.2%</b>  | <b>1 899.02</b> |
| <b>1</b>  | <b>Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana</b> | <b>x</b>                        | <b>2 243.59</b>  |                                   | <b>97.4%</b> | <b>2 186.23</b> |                             | <b>18.5%</b> | <b>415.67</b> |          | <b>-16.0%</b> | <b>-358.31</b>  |
| 1.1.      | Mājai piesaistītais zemes gabals                                                                 | x                               | 1 975.31         |                                   | 55.3%        | 1 093.11        |                             | 10.5%        | 207.84        |          | 34.1%         | 674.36          |
| 1.1.1.    | Ielas un ietves uzkopšana                                                                        | 250                             | 1 064.00         | 162                               | 64.8%        | 689.47          | 20                          | 8.0%         | 85.12         | 68       | 27.2%         | 289.41          |
| 1.1.2.    | Iebrauktuves un celiņu (asfalts) uzkopšana                                                       | 36                              | 212.56           | 22                                | 61.1%        | 129.90          | 3                           | 8.3%         | 17.71         | 11       | 30.6%         | 64.95           |
| 1.1.3.    | Gājēju celiņu (grunts) uzkopšana                                                                 | 250                             | 0.00             | 40                                | 0.0%         | 0.00            | 0                           | 0.0%         | 0.00          | 210      | 0.0%          | 0.00            |
| 1.1.4.    | Atkritumu konteineru laukumu uzkopšana                                                           | 250                             | 15.02            | 162                               | 64.8%        | 9.73            | 20                          | 8.0%         | 1.20          | 68       | 27.2%         | 4.09            |
| 1.1.5.    | Zālienu kopšana                                                                                  | 3                               | 51.91            | 0                                 | 0.0%         | 0.00            | 0                           | 0.0%         | 0.00          | 3        | 100.0%        | 51.91           |
| 1.1.6.    | Zāles pļaušana                                                                                   | 12                              | 622.80           | 5                                 | 41.7%        | 259.50          | 2                           | 16.7%        | 103.80        | 5        | 41.7%         | 259.50          |
| 1.1.7.    | Krūmāju, koku kopšana, apgriešana                                                                | 2                               | 9.01             | 1                                 | 50.0%        | 4.50            | 0                           | 0.0%         | 0.00          | 1        | 50.0%         | 4.50            |
| 1.1.8.    | Bērnu rotaļu laukuma uzkopšana                                                                   | 30                              | 0.00             | 0                                 | 0.0%         | 0.00            | 0                           | 0.0%         | 0.00          | 30       | 0.0%          | 0.00            |
| 1.1.9.    | Atkritumu urnu apkope un iztukšošana                                                             | 250                             | 0.00             | 0                                 | 0.0%         | 0.00            | 0                           | 0.0%         | 0.00          | 250      | 0.0%          | 0.00            |
| 1.1.10.   | Citi darbi (norādīt, kādi)                                                                       |                                 | 0.00             |                                   |              | 0.00            |                             |              | 0.00          |          |               | 0.00            |
| 1.2.      | Koplietošanas telpas                                                                             | x                               | 2.29             |                                   | 0.0%         | 0.00            |                             | 0.0%         | 0.00          |          | 100.0%        | 2.29            |
| 1.2.1.    | Kāpņu slaucīšana                                                                                 | 180                             | 0.00             | 0                                 | 0.0%         | 0.00            | 0                           | 0.0%         | 0.00          | 180      | 0.0%          | 0.00            |
| 1.2.2.    | Kāpņu mazgāšana                                                                                  | 26                              | 0.00             | 0                                 | 0.0%         | 0.00            | 0                           | 0.0%         | 0.00          | 26       | 0.0%          | 0.00            |

| 1       | 2                                                                                                                           | 4  | 5        | 6     | 7     | 8        | 9    | 10     | 11     | 12   | 13     | 14       |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-------|-------|----------|------|--------|--------|------|--------|----------|
| 1.2.3.  | Kāpņu mitrā uzkopšana                                                                                                       | 26 | 0.00     | 0     | 0.0%  | 0.00     | 0    | 0.0%   | 0.00   | 26   | 0.0%   | 0.00     |
| 1.2.4.  | Koplietošanas koridoru mazgāšana                                                                                            | 52 | 0.00     | 0     | 0.0%  | 0.00     | 0    | 0.0%   | 0.00   | 52   | 0.0%   | 0.00     |
| 1.2.5.  | Kāpņu margu mazgāšana                                                                                                       | 4  | 0.00     | 0     | 0.0%  | 0.00     | 0    | 0.0%   | 0.00   | 4    | 0.0%   | 0.00     |
| 1.2.6.  | Kāpņu telpas griestu tīrīšana                                                                                               | 2  | 0.00     | 0     | 0.0%  | 0.00     | 0    | 0.0%   | 0.00   | 2    | 0.0%   | 0.00     |
| 1.2.7.  | Kāpņu telpas sienu mazgāšana                                                                                                | 6  | 0.00     | 0     | 0.0%  | 0.00     | 0    | 0.0%   | 0.00   | 6    | 0.0%   | 0.00     |
| 1.2.8.  | Lifta kabīnes mazgāšana                                                                                                     | 0  | 0.00     | 0     | 0.0%  | 0.00     | 0    | 0.0%   | 0.00   | 0    | 0.0%   | 0.00     |
| 1.2.9.  | Atkritumu vadu tīrīšana un dezinfekcija                                                                                     | 0  | 0.00     | 0     | 0.0%  | 0.00     | 0    | 0.0%   | 0.00   | 0    | 0.0%   | 0.00     |
| 1.2.10. | Koplietošanas telpu logu mazgāšana                                                                                          | 4  | 0.00     | 0     | 0.0%  | 0.00     | 0    | 0.0%   | 0.00   | 4    | 0.0%   | 0.00     |
| 1.2.11. | Pagrabu tīrīšana                                                                                                            | 1  | 2.29     | 0     | 0.0%  | 0.00     | 0    | 0.0%   | 0.00   | 1    | 100.0% | 2.29     |
| 1.2.12. | Bēniņu tīrīšana                                                                                                             | 2  | 0.00     | 0     | 0.0%  | 0.00     | 0    | 0.0%   | 0.00   | 2    | 0.0%   | 0.00     |
| 1.2.13. | Citi darbi (norādīt, kādi)                                                                                                  |    | 0.00     |       |       | 0.00     |      |        | 0.00   |      |        | 0.00     |
| 1.3.    | Citi obligāti veicamie piesaistītā zemes gabala un koplietošanas telpu sanitārās kopšanas pakalpojumi                       | x  | 265.99   |       | 52.2% | 138.83   |      | 4.1%   | 10.81  |      | 43.7%  | 116.35   |
| 1.3.1.  | Deratizācija (grauzēju iznīcināšana)                                                                                        | 12 | 35.98    | 0     | 0.0%  | 0.00     | 0    | 0.0%   | 0.00   | 12   | 100.0% | 35.98    |
| 1.3.2.  | Dezinsekcija (insektu iznīcināšana)                                                                                         | 1  | 44.96    | 0     | 0.0%  | 0.00     | 0    | 0.0%   | 0.00   | 1    | 100.0% | 44.96    |
| 1.3.3.  | Lielgabarīta atkritumu izvešana                                                                                             | 6  | 147.62   | 5.5   | 91.7% | 135.32   | 0    | 0.0%   | 0.00   | 0.5  | 8.3%   | 12.30    |
| 1.3.4.  | Lapu un zaru izvešana                                                                                                       | 3  | 32.42    | 0     | 0.0%  | 0.00     | 1    | 33.3%  | 10.81  | 2    | 66.7%  | 21.61    |
| 1.3.5.  | Ieejas mezglu jumtiņu tīrīšana                                                                                              | 1  | 0.00     | 0     | 0.0%  | 0.00     | 0    | 0.0%   | 0.00   | 1    | 0.0%   | 0.00     |
| 1.3.6.  | Lāsteku un sniega tīrīšana no jumta                                                                                         | 1  | 0.00     | 0     | 0.0%  | 0.00     | 0    | 0.0%   | 0.00   | 1    | 0.0%   | 0.00     |
| 1.3.7.  | Valsts karoga pacelšana                                                                                                     | 10 | 5.02     | 7     | 70.0% | 3.51     | 0    | 0.0%   | 0.00   | 3    | 30.0%  | 1.50     |
| 1.3.8.  | Citi darbi (norādīt, kādi)                                                                                                  |    | 0.00     |       |       | 0.00     |      |        | 0.00   |      |        | 0.00     |
| 2       | Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts                                                                                 | x  | 3 098.48 |       | 46.4% | 1 437.18 |      | 4.5%   | 138.08 |      | 49.2%  | 1 523.23 |
| 2.1.    | Ūdensvada un kanalizācijas sistēma                                                                                          | x  | 1 081.10 |       | 5.7%  | 61.76    |      | 0.6%   | 6.00   |      | 93.7%  | 1 013.34 |
| 2.1.1.  | Sistēmas nepārtrauktas darbības nodrošināšana                                                                               | 4  | 200.02   | 0     | 0.0%  | 0.00     | 0.00 | 0.0%   | 0.00   | 4    | 100.0% | 200.02   |
| 2.1.2.  | Sistēmas apsekošana (skaitītāju, ventīļu, filtru, nosēdaku, sūkņu, izolācijas), apsekošanas aktu noformēšana un saglabāšana | 4  | 20.01    | 0     | 0.0%  | 0.00     | 1    | 25.0%  | 5.00   | 3    | 75.0%  | 15.01    |
| 2.1.3.  | Sistēmas iekārtu tīrīšana un regulēšana                                                                                     | 6  | 0.00     | 0     | 0.0%  | 0.00     | 0    | 0.0%   | 0.00   | 6    | 0.0%   | 0.00     |
| 2.1.4.  | Kopējo skaitītāju rādījumu nolasīšana un rādījumu fiksēšana                                                                 | 12 | 12.00    | 7     | 58.3% | 7.00     | 1    | 8.3%   | 1.00   | 4    | 33.3%  | 4.00     |
| 2.1.5.  | Atsevišķu bojāto posmu un noslēgventīļu nomaiņa *                                                                           | 8  | 600.02   | 0.172 | 2.2%  | 12.92    | 0.00 | 0.0%   | 0.00   | 7.83 | 97.8%  | 587.10   |
| 2.1.6.  | Sistēmas darbības atjaunošana pēc avārijām *                                                                                | 8  | 200.02   | 1.033 | 12.9% | 25.84    | 0.00 | 0.0%   | 0.00   | 6.97 | 87.1%  | 174.18   |
| 2.1.7.  | Atsevišķajos īpašumos esošo iekārtu (skaitītāju, krānu, ventīļu, ūdens maisītāju, skalojamo kastu) apsekošana               | 12 | 24.00    | 8     | 66.7% | 16.00    | 0    | 0.0%   | 0.00   | 4    | 33.3%  | 8.00     |
| 2.1.8.  | Ūdensvadu skalošana                                                                                                         | 2  | 0.00     | 0     | 0.0%  | 0.00     | 0    | 0.0%   | 0.00   | 2    | 0.0%   | 0.00     |
| 2.1.9.  | Kontrolmēraparatūras pārbaude organizēšana                                                                                  | 1  | 25.03    | 0     | 0.0%  | 0.00     | 0    | 0.0%   | 0.00   | 1    | 100.0% | 25.03    |
| 2.2.    | Siltumapgādes sistēma                                                                                                       | x  | 1 201.22 |       | 46.5% | 558.67   |      | 10.2%  | 123.07 |      | 43.2%  | 519.48   |
| 2.2.1.  | Sistēmas nepārtrauktas darbības nodrošināšana                                                                               | 0  | 0.00     | 0     | 0.0%  | 0.00     | 0.00 | 0.0%   | 0.00   | 0    | 0.0%   | 0.00     |
| 2.2.2.  | Sistēmas ieregulēšana, sākot apkures sezonu                                                                                 | 1  | 5.02     | 0     | 0.0%  | 0.00     | 1    | 100.0% | 5.02   | 0    | 0.0%   | 0.00     |
| 2.2.3.  | Sistēmas skalošana un hidrauliskā pārbaude                                                                                  | 1  | 15.02    | 0     | 0.0%  | 0.00     | 1    | 100.0% | 15.02  | 0    | 0.0%   | 0.00     |

| 1       | 2                                                                                                | 4        | 5             | 6     | 7             | 8             | 9    | 10          | 11          | 12    | 13            | 14             |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|-------|---------------|---------------|------|-------------|-------------|-------|---------------|----------------|
| 2.2.4.  | Siltummezgla iekārtu un ūdens sildītāja hidrauliskā pārbaude                                     | 1        | 15.02         | 0     | 0.0%          | 0.00          | 1    | 100.0%      | 15.02       | 0     | 0.0%          | 0.00           |
| 2.2.5.  | Apkures sistēmas atgaisošana                                                                     | 1        | 80.01         | 0     | 0.0%          | 0.00          | 0    | 0.0%        | 0.00        | 1     | 100.0%        | 80.01          |
| 2.2.6.  | Siltummaiņu ķīmiskā vai mehāniskā tīrīšana                                                       | 3        | 180.01        | 2     | 66.7%         | 120.01        | 1    | 33.3%       | 60.00       | 0     | 0.0%          | 0.00           |
| 2.2.7.  | Noslēgventiļu, regulējošo ierīču un filtru pārbaude un tīrīšana                                  | 4        | 20.01         | 1     | 25.0%         | 5.00          | 1    | 25.0%       | 5.00        | 2     | 50.0%         | 10.01          |
| 2.2.8.  | Sūkņu un elektrisko dzinēju pārbaude un regulēšana                                               | 4        | 20.01         | 1     | 25.0%         | 5.00          | 1    | 25.0%       | 5.00        | 2     | 50.0%         | 10.01          |
| 2.2.9.  | Tiešās darbības regulatoru pārbaude un ieregulēšana                                              | 4        | 20.01         | 1     | 25.0%         | 5.00          | 1    | 25.0%       | 5.00        | 2     | 50.0%         | 10.01          |
| 2.2.10. | Elektronisko regulatoru pārbaude un profilaktiskais remonts                                      | 6        | 30.02         | 2     | 33.3%         | 10.01         | 1    | 16.7%       | 5.00        | 3     | 50.0%         | 15.01          |
| 2.2.11. | Kontrolmēraparātūras darbības uzraudzība                                                         | 12       | 12.00         | 8     | 66.7%         | 8.00          | 1    | 8.3%        | 1.00        | 3     | 25.0%         | 3.00           |
| 2.2.12. | Kontrolmēraparātūras pārbaudžu organizēšana                                                      | 1        | 60.00         | 0     | 0.0%          | 0.00          | 0    | 0.0%        | 0.00        | 1     | 100.0%        | 60.00          |
| 2.2.13. | Siltumskaitītāja darbības uzraudzība                                                             | 12       | 12.00         | 8     | 66.7%         | 8.00          | 1    | 8.3%        | 1.00        | 3     | 25.0%         | 3.00           |
| 2.2.14. | Iekārtu un cauruļvadu krāsošana un siltumizolācijas uzlikšana                                    | 0        | 0.00          | 1     | 0.0%          | 0.00          | 0    | 0.0%        | 0.00        | -1    | 0.0%          | 0.00           |
| 2.2.15. | Sistēmas darbības atjaunošana pēc avārijām *                                                     | 6        | 360.03        | 5.694 | 94.9%         | 341.65        | 0.00 | 0.0%        | 0.00        | 0.31  | 5.1%          | 18.38          |
| 2.2.16. | Bojāto noslēgventiļu nomaina siltumapgādes sistēmā *                                             | 3        | 150.02        | 0.18  | 6.0%          | 8.99          | 0.00 | 0.0%        | 0.00        | 2.82  | 94.0%         | 141.03         |
| 2.2.17. | Atsevišķu cauruļvadu posmu nomaina *                                                             | 3        | 150.02        | 0     | 0.0%          | 0.00          | 0.00 | 0.0%        | 0.00        | 3.00  | 100.0%        | 150.02         |
| 2.2.18. | Skaitītāju rādījumu regulāri nolasījumi un to fiksēšana reģistrācijas žurnālā                    | 12       | 12.00         | 7     | 58.3%         | 7.00          | 1    | 8.3%        | 1.00        | 4     | 33.3%         | 4.00           |
| 2.2.19. | Normatīvo temperatūras režīmu uzturēšana telpu apkurē un karstā ūdens padevē                     | 12       | 60.00         | 8     | 66.7%         | 40.00         | 1    | 8.3%        | 5.00        | 3     | 25.0%         | 15.00          |
| 2.2.20. | Energoaudita veikšana***                                                                         | 0        | 0.00          | 0     | 0.0%          | 0.00          | 0    | 0.0%        | 0.00        | 0     | 0.0%          | 0.00           |
| 2.2.21. | Citi darbi (norādīt, kādi)                                                                       |          | 0.00          |       |               | 0.00          |      |             | 0.00        |       |               | 0.00           |
| 2.3.    | <b>Elektroapgādes sistēma</b>                                                                    | <b>x</b> | <b>584.05</b> |       | <b>135.9%</b> | <b>793.88</b> |      | <b>1.5%</b> | <b>9.00</b> |       | <b>-37.5%</b> | <b>-218.84</b> |
| 2.3.1.  | Sistēmas nepārtrauktas darbības nodrošināšana                                                    | 0        | 0.00          | 0     | 0.0%          | 0.00          | 0.00 | 0.0%        | 0.00        | 0     | 0.0%          | 0.00           |
| 2.3.2.  | Elektrosadales skapju un sistēmas tehniskā stāvokļa pārbaude un tīrīšana                         | 1        | 20.01         | 0     | 0.0%          | 0.00          | 0    | 0.0%        | 0.00        | 1     | 100.0%        | 20.01          |
| 2.3.3.  | Elektrosadales sistēmas testēšana                                                                | 1        | 220.01        | 3     | 300.0%        | 660.02        | 0    | 0.0%        | 0.00        | -2    | -200.0%       | -440.01        |
| 2.3.4.  | Koplietošanas elektroenerģijas uzskaites rādījumu nolasīšana                                     | 12       | 12.00         | 8     | 66.7%         | 8.00          | 1    | 8.3%        | 1.00        | 3     | 25.0%         | 3.00           |
| 2.3.5.  | Koplietošanas telpu apgaismes ķermeņu, rozešu, armatūras, slēdžu, automātu u.c. pārbaude         | 4        | 32.01         | 1     | 25.0%         | 8.00          | 1    | 25.0%       | 8.00        | 2     | 50.0%         | 16.01          |
| 2.3.6.  | Bojāto koplietošanas telpu apgaismes ķermeņu, rozešu, armatūras, slēdžu, automātu u.c. nomaina * | 30       | 300.02        | 11.79 | 39.3%         | 117.86        | 0.00 | 0.0%        | 0.00        | 18.21 | 60.7%         | 182.16         |
| 2.3.7.  | Citi darbi (norādīt, kādi)                                                                       | x        | 0.00          |       |               | 0.00          |      |             | 0.00        |       |               | 0.00           |
| 2.4.    | <b>Mājas konstruktīvie elementi</b>                                                              | <b>x</b> | <b>232.12</b> |       | <b>9.9%</b>   | <b>22.87</b>  |      | <b>0.0%</b> | <b>0.00</b> |       | <b>90.1%</b>  | <b>209.25</b>  |
| 2.4.1.  | Koplietošanas telpu logu, durvju un ventilācijas lūku apsekošana                                 | 1        | 20.01         | 0     | 0.0%          | 0.00          | 0    | 0.0%        | 0.00        | 1     | 100.0%        | 20.01          |
| 2.4.2.  | Mājas apmales un drenāžas sistēmas apsekošana un tīrīšana                                        | 1        | 50.03         | 0     | 0.0%          | 0.00          | 0    | 0.0%        | 0.00        | 1     | 100.0%        | 50.03          |

| 1        | 2                                                                                                                                                                    | 4        | 5               | 6 | 7            | 8             | 9    | 10          | 11           | 12   | 13           | 14            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------|---|--------------|---------------|------|-------------|--------------|------|--------------|---------------|
| 2.4.3.   | Mājas inženiertīklu aku apsekošana un tīrīšana                                                                                                                       | 1        | 30.02           | 0 | 0.0%         | 0.00          | 0    | 0.0%        | 0.00         | 1    | 100.0%       | 30.02         |
| 2.4.4.   | Lietus ūdens notekcauruļu apsekošana un tīrīšana                                                                                                                     | 1        | 100.03          | 0 | 0.0%         | 0.00          | 0.00 | 0.0%        | 0.00         | 1.00 | 100.0%       | 100.03        |
| 2.4.5.   | Jumta, pamatu, bēniņu, pagrabu, kāpņu telpu un atkritumu vadu konstruktīvo elementu (sienu, griestu, grīdu, pārsegumu, hidroizolācijas, siltumizolācijas) apsekošana | 1        | 16.02           | 1 | 100.0%       | 16.02         | 0    | 0.0%        | 0.00         | 0    | 0.0%         | 0.00          |
| 2.4.6.   | Fasādes, balkonu, lodžiju un nojumju apsekošana                                                                                                                      | 1        | 16.02           | 0 | 0.0%         | 0.00          | 0    | 0.0%        | 0.00         | 1    | 100.0%       | 16.02         |
| 2.4.7.   | Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana                                                                                                                   | 1        | 0.00            | 0 | 0.0%         | 0.00          | 0    | 0.0%        | 0.00         | 1    | 0.0%         | 0.00          |
| 2.4.8.   | Ventilācijas vadu, režģu un jumtiņu krāsošana                                                                                                                        | 0        | 0.00            | 0 | 0.0%         | 0.00          | 0    | 0.0%        | 0.00         | 0    | 0.0%         | 0.00          |
| 2.4.9.   | Gāzes vadu pārbaude un krāsošana                                                                                                                                     | 0        | 0.00            | 0 | 0.0%         | 0.00          | 0    | 0.0%        | 0.00         | 0    | 0.0%         | 0.00          |
| 2.4.10.  | Konstruktīvo elementu kārtējie remontu                                                                                                                               | 0        | 0.00            | 0 | 0.0%         | 6.85          | 0.00 | 0.0%        | 0.00         | 0.00 | #DIV/0!      | -6.85         |
| 2.4.11.  | Ugunsdrošības sistēmas uzturēšana, apsekošana un darbības tehniskā pārbaude                                                                                          | 0        | 0.00            | 0 | 0.0%         | 0.00          | 0    | 0.0%        | 0.00         | 0    | 0.0%         | 0.00          |
| 2.4.12.  | Citi darbi (norādīt, kādi)                                                                                                                                           | x        | 0.00            |   |              | 0.00          |      |             | 0.00         |      |              | 0.00          |
| 2.5.     | Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem *                                                                                                         | 0        | 0.00            | 0 | 0.0%         | 0.00          | 0.00 | 0.0%        | 0.00         | 0.00 | 0.0%         | 0.00          |
| 2.6.     | Avārijas dienesta pakalpojumi                                                                                                                                        | 0        | 0.00            | 0 | 0.0%         | 0.00          | 0.00 | 0.0%        | 0.00         | 0.00 | 0.0%         | 0.00          |
| <b>3</b> | <b>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>                                                                                                                               | <b>x</b> | <b>1 091.75</b> |   | <b>34.4%</b> | <b>375.04</b> |      | <b>5.2%</b> | <b>56.84</b> |      | <b>60.4%</b> | <b>659.88</b> |
| 3.1.     | Finanšu uzskaitē                                                                                                                                                     | x        | 564.01          |   | 49.0%        | 276.61        |      | 7.2%        | 40.78        |      | 43.7%        | 246.62        |
| 3.1.1.   | Maksājumu aprēķini                                                                                                                                                   | 12       | 24.62           | 8 | 66.7%        | 16.41         | 1    | 8.3%        | 2.05         | 3    | 25.0%        | 6.16          |
| 3.1.2.   | Dzīvokļu īpašumu īpašnieku norēķinu uzskaitē                                                                                                                         | 12       | 24.62           | 8 | 66.7%        | 16.41         | 1    | 8.3%        | 2.05         | 3    | 25.0%        | 6.16          |
| 3.1.3.   | Dzīvokļu īpašumu īpašnieku maksājumu pieņemšana                                                                                                                      | 12       | 98.41           | 8 | 66.7%        | 65.60         | 1    | 8.3%        | 8.20         | 3    | 25.0%        | 24.60         |
| 3.1.4.   | Dzīvokļu īpašumu īpašnieku informēšana par izmaiņām pakalpojumu tarīfos                                                                                              | 6        | 24.62           | 0 | 0.0%         | 0.00          | 1    | 16.7%       | 4.10         | 5    | 83.3%        | 20.52         |
| 3.1.5.   | Norēķini ar pakalpojumu sniedzējiem                                                                                                                                  | 12       | 12.00           | 8 | 66.7%        | 8.00          | 1    | 8.3%        | 1.00         | 3    | 25.0%        | 3.00          |
| 3.1.6.   | Nodokļu pārskatu sastādīšana                                                                                                                                         | 12       | 24.62           | 8 | 0.0%         | 0.00          | 1    | 8.3%        | 2.05         | 3    | 91.7%        | 22.57         |
| 3.1.7.   | Gada pārskatu sagatavošana                                                                                                                                           | 1        | 49.22           | 0 | 0.0%         | 0.00          | 0    | 0.0%        | 0.00         | 1    | 100.0%       | 49.22         |
| 3.1.8.   | Īpašuma uzturēšanas plānoto un faktisko izdevumu pārskatu sastādīšana                                                                                                | 12       | 246.00          | 8 | 66.7%        | 164.00        | 1    | 8.3%        | 20.50        | 3    | 25.0%        | 61.50         |
| 3.1.9.   | Remonta darbu tāmēšana *                                                                                                                                             | 2        | 50.03           | 0 | 0.0%         | 0.00          | 0    | 0.0%        | 0.00         | 2    | 100.0%       | 50.03         |
| 3.1.10.  | Mājas atjaunošanas līdzekļu uzkrāšana                                                                                                                                | 12       | 4.94            | 8 | 66.7%        | 3.29          | 1    | 8.3%        | 0.41         | 3    | 25.0%        | 1.23          |
| 3.1.11.  | Finanšu un grāmatvedības dokumentu saglabāšana papīra un elektroniskā formātā                                                                                        | 12       | 4.94            | 7 | 58.3%        | 2.88          | 1    | 8.3%        | 0.41         | 4    | 33.3%        | 1.65          |
| 3.1.12.  | Citi pakalpojumi (norādīt, kādi)                                                                                                                                     | x        | 0.00            |   |              | 0.00          |      |             | 0.00         |      |              | 0.00          |
| 3.2.     | Juridiskie pakalpojumi                                                                                                                                               | x        | 329.69          |   | 5.0%         | 16.41         |      | 0.6%        | 2.05         |      | 94.4%        | 311.22        |
| 3.2.1.   | Līgumu slēgšana ar pakalpojumu sniedzējiem un piegādātājiem                                                                                                          | 1        | 20.01           | 0 | 0.0%         | 0.00          | 0    | 0.0%        | 0.00         | 1    | 100.0%       | 20.01         |
| 3.2.2.   | Līgumu slēgšana ar dzīvokļu īpašniekiem                                                                                                                              | 6        | 0.00            | 0 | 0.0%         | 0.00          | 0    | 0.0%        | 0.00         | 6    | 0.0%         | 0.00          |
| 3.2.3.   | Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā, darbs ar parādniekiem u.tml.)                                                             | 3        | 150.02          | 0 | 0.0%         | 0.00          | 0    | 0.0%        | 0.00         | 3    | 100.0%       | 150.02        |

| 1           | 2                                                                                                                                                      | 4         | 5             | 6        | 7            | 8             | 9        | 10          | 11           | 12       | 13           | 14            |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|----------|--------------|---------------|----------|-------------|--------------|----------|--------------|---------------|
| 3.2.4.      | Juridisku dokumentu projektu sagatavošana (sūdzības, pretenzijas, līgumi, vienošanās, sarakste ar valsts un pašvaldību institūcijām, protokoli u.tml.) | 5         | 75.03         | 0        | 0.0%         | 0.00          | 0        | 0.0%        | 0.00         | 5        | 100.0%       | 75.03         |
| 3.2.5.      | Pārstāvība darījumu attiecībās (tikšanās ar darījumu partneriem, konsultācijas par darījumu līgumu nosacījumiem, līgumu izpildes kontrole u.tml.)      | 2         | 60.00         | 0        | 0.0%         | 0.00          | 0        | 0.0%        | 0.00         | 2        | 100.0%       | 60.00         |
| 3.2.6.      | Juridisko dokumentu saglabāšana                                                                                                                        | 12        | 24.62         | 8        | 66.7%        | 16.41         | 1        | 8.3%        | 2.05         | 3        | 25.0%        | 6.16          |
| 3.2.7.      | Citi pakalpojumi (norādīt, kādi)                                                                                                                       | x         | 0.00          |          |              | 0.00          |          |             | 0.00         |          |              | 0.00          |
| <b>3.3.</b> | <b>Lietvedība</b>                                                                                                                                      | <b>x</b>  | <b>198.05</b> |          | <b>41.4%</b> | <b>82.01</b>  |          | <b>7.1%</b> | <b>14.00</b> |          | <b>51.5%</b> | <b>102.04</b> |
| 3.3.1.      | Mājas dokumentācijas saglabāšana                                                                                                                       | 12        | 24.00         | 8        | 66.7%        | 16.00         | 1        | 8.3%        | 2.00         | 3        | 25.0%        | 6.00          |
| 3.3.2.      | Izziņu sagatavošana un izsniegšana                                                                                                                     | 12        | 12.00         | 8        | 66.7%        | 8.00          | 1        | 8.3%        | 1.00         | 3        | 25.0%        | 3.00          |
| 3.3.3.      | Mājas kopsapulču un dzīvokļu īpašnieku aptauju organizēšana                                                                                            | 2         | 50.03         | 0        | 0.0%         | 0.00          |          | 0.0%        | 0.00         | 2        | 100.0%       | 50.03         |
| 3.3.4.      | Iedzīvotāju iesniegumu pieņemšana, registrēšana un atbilstu sniegšana                                                                                  | 10        | 100.03        | 5        | 50.0%        | 50.01         | 1        | 10.0%       | 10.00        | 4        | 40.0%        | 40.01         |
| 3.3.5.      | Lietvedības dokumentu saglabāšana papīra un elektroniskā formātā                                                                                       | 12        | 12.00         | 8        | 66.7%        | 8.00          | 1        | 8.3%        | 1.00         | 3        | 25.0%        | 3.00          |
| 3.3.6.      | Citi pakalpojumi (norādīt, kādi)                                                                                                                       |           |               |          |              | 0.00          |          |             | 0.00         |          |              | 0.00          |
| <b>4</b>    | <b>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>                                                                                                           | <b>x</b>  | <b>162.02</b> |          | <b>66.7%</b> | <b>108.02</b> |          | <b>8.3%</b> | <b>13.50</b> |          | <b>25.0%</b> | <b>40.51</b>  |
| 4.1.        | Administratīvo ēku uzturēšana                                                                                                                          | 12        | 24.00         | 8        | 66.7%        | 16.00         | 1        | 8.3%        | 2.00         | 3        | 25.0%        | 6.00          |
| 4.2.        | Pasta un sakaru pakalpojumi                                                                                                                            | 12        | 120.01        | 8        | 66.7%        | 80.01         | 1        | 8.3%        | 10.00        | 3        | 25.0%        | 30.00         |
| 4.3.        | Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi                                                                                                                   | 12        | 18.01         | 8        | 66.7%        | 12.01         | 1        | 8.3%        | 1.50         | 3        | 25.0%        | 4.50          |
| 4.4.        | Citi izdevumi                                                                                                                                          |           | 0.00          |          |              | 0.00          |          |             | 0.00         |          |              | 0.00          |
| <b>5</b>    | <b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem</b>                                                                                                        | <b>x</b>  | <b>0.00</b>   |          |              | <b>0.00</b>   |          |             | <b>0.00</b>  |          |              | <b>0.00</b>   |
| <b>6</b>    | <b>Citi izdevumi</b>                                                                                                                                   | <b>x</b>  | <b>0.00</b>   |          | <b>0.0%</b>  | <b>0.00</b>   |          | <b>0.0%</b> | <b>0.00</b>  |          | <b>0.0%</b>  | <b>0.00</b>   |
| 6.1.        | Nekustamā īpašuma nodoklis                                                                                                                             | 1         | 0.00          | 0        | 0.0%         | 0.00          | 0        | 0.0%        | 0.00         | 1        | 0.0%         | 0.00          |
| 6.2.        | Zemes nomas maksa                                                                                                                                      | 1         | 0.00          | 0        | 0.0%         | 0.00          | 0        | 0.0%        | 0.00         | 1        | 0.0%         | 0.00          |
| 6.3.        | Apdrošināšana                                                                                                                                          | 1         | 0.00          | 0        | 0.0%         | 0.00          | 0        | 0.0%        | 0.00         | 1        | 0.0%         | 0.00          |
| 6.4.        | Citi izdevumi (norādīt, kādi)                                                                                                                          | 1         | 0.00          | 0        | 0.0%         | 0.00          | 0        | 0.0%        | 0.00         | 1        | 0.0%         | 0.00          |
| <b>7</b>    | <b>Pārvaldnieka peļņa</b>                                                                                                                              | <b>12</b> | <b>134.84</b> | <b>8</b> | <b>66.7%</b> | <b>89.89</b>  | <b>1</b> | <b>8.3%</b> | <b>11.24</b> | <b>3</b> | <b>25.0%</b> | <b>33.71</b>  |

Sastādīja

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums:

Apstiprināja

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums: